УТВЕРЖДАЮ
Генеральный директор
ООО «УК-Стройпромавтоматика»

_____ М.В. Быченко

«30» декабря **2015 года**

График проведения ТО и ППР электрооборудования жилого дома: Чехова, д. 11А. в 2016г.

№ п/п	Наименование ТС и оборудования	Кол-во	Период-сть	янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	Прим.
1. Системы электроснабжения зданий и наружное освещение.																
	Силовое электрооборудование.															
	ВРУ на напряжение 380/220В состоящее из:															
1	**Панель 1 (1-я категория) от вводов №№ 1; 2 до учета:**	**1**	регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	
1.1.	ЩАП 1 – АВР (ЩАП 53 М3/100А)	1	регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	
1.2.	ЩУ – 3 (Меркурий 230 ART-01 CLN)	1	регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	
1.3.	Вводное устройства лифта Л1; Л2.	1	регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	
1.4.	Пом.13 Щиток ЭНЕЛКО	1	регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	
1.5	Пом.13 Видеонаблюдение	1	регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	
1.6.	Пом.13 Щиток ДС	1	регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	

№ п/п	Наименование ТС и оборудования	Кол-во	Период-сть	янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	Прим.
1.7.	Пом.13 Щиток ПС и автоматики	1	регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	
1.8.	Пом.13 Щиток телеоборудования	1	регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	
1.9.	Пом.13 Щиток учета тепла	1	регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	
2	**Панель 2 от ввода 1 до учета:**	**1**	регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	
2.1.	ЩУ – 2 (Меркурий 230 ART-01 CL)	1	регламент	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	
2.2.	Пом.13 блок передачи импульса ОЗДС	1	регламент	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	
2.3	Пом. 9 щит управления Н1ШУ на насос хоз.-питьевой воды		регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	
2.4.	Пом. 12 щит питания и автоматики ИТП (+ 2-й ввод от панели № 4)		регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	
3	**Панель 3, Ввод №1; Ввод №2**		регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	
3.1.	Отсек учета (Меркурий 230 ART-02 CN)		регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	
3.2.	Отсек учета (Меркурий 230 ART-02 CN)		регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	
	От Ввода 1.															
3.3.	**ЩЭ 1.1; 1.2; 2.1; 2.2; 3.1; 3.2; 4.1; 4.2** (УЭРМ 23)		регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-2	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-2	ЕТО	ЕТО	
	От Ввода 2.		регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	
3.4.	**ЩЭ 1.3; 1.4; 2.3; 2.4; 3.3; 3.4; 4.3; 4.4; 5.3; 5.4** (УЭРМ 23)		регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-2	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-2	ЕТО	ЕТО	
4	**Панель 4 от ввода № 2 до учета:**		регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	

№ п/п	Наименование ТС и оборудования	Кол-во	Период-сть	янв	фев	мар	апр	май	июн	июл	авг	сен	окт	ноя	дек	Прим.
4.1	ЩУ – 1 (Меркурий 230 ART-02 CL)		регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-3	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	
	Светотехническое оборудование.															
1	Светильник ЛПО 2х36-207 (люминисцентные лампы)	4	регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-2	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-2	ЕТО	ЕТО	ТО-1 производится по результатам ЕТО
2	Потолочный светильник с Л.Н. НПБ 03-100	43	регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-2	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-2	ЕТО	ЕТО	ТО-1 производится по результатам ЕТО
3	Светильник уличный	18	регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-2	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-2	ЕТО	ЕТО	ТО-1 производится по результатам ЕТО
4	Указатель пожарного гидранта ПК-1	1	регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-2	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-2	ЕТО	ЕТО	ТО-1 производится по результатам ЕТО
5	Указатель номера дома СУП-МУ2	1	регламент	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-2	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ЕТО	ТО-2	ЕТО	ЕТО	ТО-1 производится по результатам ЕТО

®Примечание: ЕТО- ежедневный технический осмотр (Ежедневные технические осмотры производятся один раза в сутки: с 8-30 до 9-30); ТО-1 ежемесячное ТО; ТО-3 полугодовое ТО.

Регламент технического обслуживания
систем электроснабжения электрооборудования жилого дома: Чехова, д. 11А.

№ п/п	Наименование работ	Периодичность выполнения	Примечание
1.	Внешний осмотр линий электрических сетей, арматуры электрооборудования в технических помещениях	Ежедневно	ЕТО
2.	Визуальный осмотр электрооборудования и электропроводки наружного освещения на отдельно стоящих опорах и на конструкциях здания.	Ежедневно	ЕТО
3.	Проверка состояния освещения в техническом подполье и на тех. Этаже.	Ежедневно	ЕТО
4.	Визуальный осмотр и проверка исходного положения выключателей, автоматов в электрощитовых (ВРУ 1; 2)	Ежедневно	ЕТО
5.	Выборочная проверка освещения в местах общего пользования, лестницах, мусорокамерах.	Ежедневно	ЕТО
6.	Проверка срабатывания автоматического отключения вечернего и ночного освещения	Ежедневно	ЕТО
7.	Выполнение работ по текущему ремонту систем электроснабжения здания, наружного освещения (по заявкам)	Ежедневно	ЕТО
8.	Укрепление плафонов и ослабленных участков наружной электропроводки	1 раз в месяц	ТО-1
9.	Внешний осмотр распределительных шкафов; (УЭРМ)	1 раз в месяц	ТО-1
10.	Проверка исправности и снятие показаний электросчетчиков	1 раз в месяц	ТО-1
11.	Обслуживание этажных распределительных шкафов (УЭРМ)	1 раз в полгода	ТО-2
12.	Обслуживание системы освещения мест общего пользования	1 раз в полгода	ТО-2
13.	Обслуживание вводного распределительного устройства (ВРУ 1; ВРУ 2)	1 раз в год	ТО-3
14.	Обслуживание шкафов управления	1 раз в год	ТО-3
15.	Обслуживание электрооборудования и электропроводки	1 раз в год	ТО-3

	наружного освещения на отдельно стоящих опорах и на конструкциях здания.		
16.	Промывка и протирка световых домовых знаков, уличных и др. указателей;	1 раз в полгода	ТО-2
17.	Ремонт отдельных электроприемников.	По мере необходимости	
18.	Производство оперативных переключений	По мере необходимости	
19.	Ремонт запирающих устройств и закрытие на замки групповых щитков и распределительных шкафов	По заявке	
20.	Запись в журнале технического обслуживания о проделанной работе	По мере выполнения работ	

Инженер эксплуатации Тарасов Е.А. _____